대관 계약서

본 계약서는 밴드메이트 라이브홀 (“갑” 이라 칭함)과 000 님(‘을” 이라 칭함) 간 아래 시설물 이용계약을 체결한다.

제 1 조 (계약의 목적)

본 계약은 “을” 이 “갑” 의 밴드메이트 라이브 홀을 임차 사용함에 있어 시설 이용에 대한 권리와 의무를 “갑” 과 “을” 이 성실히 이행한다.

제 2 조 (계약기간)

1) 본 계약의 계약기간은 2026년 0월 0일 0요일 이며, 대관을 위해 아래와 같이 사용하기로 한다.

* 이용시간은 당일 7시간으로 한다.(리허설 & 정리시간 포함)

* 이용시간 초과 시 “을” 은 “갑” 에게 시간 당 150,000원 씩 추가 지불한다. 또한 공연 총인원이 25명 초과일 경우 초과 인원 1인당 만원씩 추가 지불한다.

제 3 조 (대관사항)

1) 제2조 계약기간의 평일 70만원(VAT별도), 대관금액은 금요일과 일요일 90만원(VAT별도), 토요일, 공휴일 100만원(VAT별도)이며, 대관 전날까지 입금을 완료한다. “을” 이 대관료를 완납하지 않을 시는 “갑” 은 시설 사용을 거부할 수 있으며 “을” 은 어떠한 이유로도 이의를 제기 할 수 없다.

2) 다른 장비 및 시설을 사용할 때의 사용료는 “갑” 이 정하는 바에 따른다.

3) 조명 및 음향 지원은 “갑” 이 전담하며, 상세한 사항은 추후 협의하여 결정한다.

4) 모든 행사 물품의 이동 및 설치, 철수는 “을” 측에서 진행한다.

5) 엔지니어는 대관금액에 포함 한다.

제 4 조 (계약)

1) “을” 은 본 계약 체결 시 “갑” 에게 해당되는 요일 대관료 절반을 예약금으로 송금한다.
예금주 **810101-04-371159 국민 김정주(밴드메이트 라이브홀)**
계약금 송금이 이루어지지 않는 한 구두 예약은 진행되지 않는다.

2) “을“은 50일 이전 취소 시 총 대관료의 50% 변상 50~31일 이전 취소 시 총 대관료의 70% 변상

30일 ~ 15일 이내 취소 시 총 대관료의 90% 변상14일 이내 취소 시 총 대관료 변상한다.

3) “을” 은 행사운영에 필요한 안전요원 및 진행, 안내요원을 적절하게 배치하여 “을” 의 책임 하에 안전에 만전을 기하여야 한다.

4) “갑” 은 “을” 의 행사가 잘 진행되도록 협조한다.

제 5 조 (시설사용)

1) “을” 은 시설사용을 “갑” 에게 요구하여 사용할 수 있다. 단, “을” 은 사용 중 안전 사고예방에 철저를 기하며, 안전사고가 발생 할 시는 민, 형사상 일체의 모든 책임을 “을” 이 진다. “을” 은 어떠한 이유로도 책임을 “갑” 에게 전가할 수 없다.

2) “을” 이 전기 사용을 요구하면 “갑” 은 협조할 수 있다. 단, 불시에 발생될 수 있는 정전 등의 문제로 야기되는 사항 등의 일체는 “을” 이 책임을 진다.

제 6 조 (밴드메이트 라이브홀 환경 및 관리)

1) “을” 은 밴드메이트 라이브 홀을 사용함에 있어 외부의 주류, 음식물 반입은 되지 않는다.

2) "을"은 공연에 필요한 물품 및 시설물을 공연종료와 함께 건물 밖으로 철거한다. 철거하지 않을 경우 "갑"이 임의로 처분할 수 있으며 이때 비용은 "을"이 부담한다.

제 7 조 (손해배상)

1) “을” 은 사용기간 중 시설 및 설비에 대하여 관리의무의 소홀로 시설 등이 훼손 되었을 때는 지체 없이 원상회복 또는 비용을 손해 배상하여야 한다.

2) “을” 은 일행 및 관계자 등의 공연도중 갑작스런 음란행위나 관객에게 모독하는 행위가 발생 하여 문제를 야기하였을 경우 음란 및 음란 방조죄 또는 환불조치 등에 관한 모든 책임을 진다.

3) “을” 은 내한 공연을 주최할 경우, 비자 또는 입국절차에 문제를 야기하여 법적 문제가 발생하였을 경우 모든 책임을 진다.

제 8 조 (특약사항)

1) “을” 은 공연 대관 (개인파티 / 클럽파티 / 클럽행사) 시 주류 판매가 허용되는 행사에서 미성년자의 출입을 책임지고 금지한다. 만약, 미성년자의 출입이 이뤄졌을 경우, “갑” 은 공연 및 행사를 중지 할 수 있으며, 이에 따른 손해배상 책임은 “을” 에게 있다. 또한, 이 경우 대관료는 “갑” 에게 귀속되며, “을” 은 행사의 손해를 청구할 수 없다.

2) “을” 은 “갑” 이 규정하는 사항을 잘 지켜야 하며. 만약, “갑” 이 규정하는 사항에 대하여 “을” 이 지키지 않았을 시 “갑” 은 공연 및 행사를 중지 할 수 있다. 이에 따른 손해배상 책임은 “을” 에게 있으며 대관료는 “갑” 에게 귀속되고 “을” 은 행사의 손해를 청구할 수 없다.

2000년 0월 0일

“갑” 상 호 : 밴드메이트 라이브 홀

주 소 : 서울특별시 송파구 방이동 36-9 지하2층

연락처 : 010-4198-9765

E-mail : jaehur627@gmail.com

대 표 : 허재 (서명)

“을” 팀 명 : 0000

연락처 :000

E-mail : 0000

대 표 :0000 (서명)